

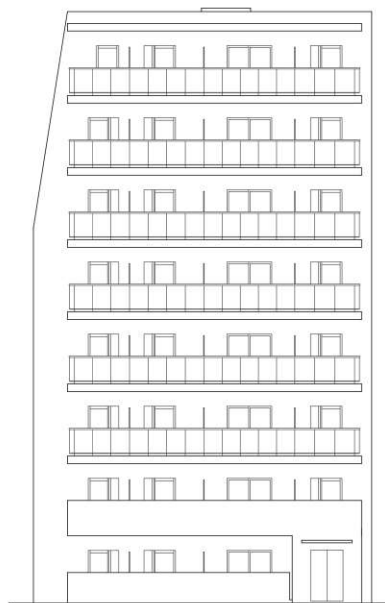
PLANNING GUIDE

ELEVATION PLAN
FLOOR PLAN
ROOM PLAN

ELEVATION
PLAN
SCALE
約1/300

図面をご覧になる前にお読みください。

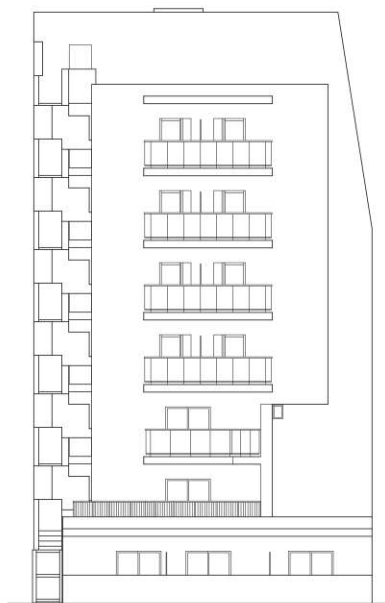
□本図面集に記載されている単位はすべてミリメートルで表示してあります。ただし、敷地配置図についてはメートルで表示してあります。□建築基準法によりサッシは網入ガラス、網入型ガラスまたは型ガラスとなる場合がありますので、予めご了承ください。□柱型・梁型、下り天井等の形状については、階数により異なる場合がありますので、予めご了承ください。□専有面積には、MB(メーターボックス)・PS(パイプスペース)が含まれます。□専有面積は建築基準法による壁芯計算で算出されているため、内法計算で算出される登記簿面積とは若干異なります。また、MB(メーターボックス)・PS(パイプスペース)は登記簿面積には含まれません。□すべての専有面積は壁芯計算で算出、また、坪表記については1㎡=0.3025坪で換算し、それぞれ小数点第3位以下は切り捨てています。□居室の帖数表示については1帖=1.62㎡で換算し、小数点第2位以下は切り捨てています。□施工上都合により、設計・仕様・外構等に変更が生じる場合がありますので、予めご了承ください。□タイプによっては住戸内の窓に面格子・手摺が付く場合があります。(外壁に面する腰窓には手摺が設置される場合があります。)□各タイプ共、階によっては、柱の太さが多少相違する場合があります。□掲載されている縮尺・方位等は、トレースおよび印刷の過程で多少の誤差が生じる場合があります。□廊下およびバルコニーの形状につきましては各階平面図も合わせてご参照ください。□設備記号については、実際の取付位置と若干異なる場合があります。□共用部分には電気・設備用ボックス等の共用施設が設置されます。□窓の形状・厚さが異なる場合があります。□エアコン・照明等は取付場所により、機種が限られる場合があります。□図面と現況に相違がある場合には、現況を優先します。また、行政等の指導により変更もごさいます。



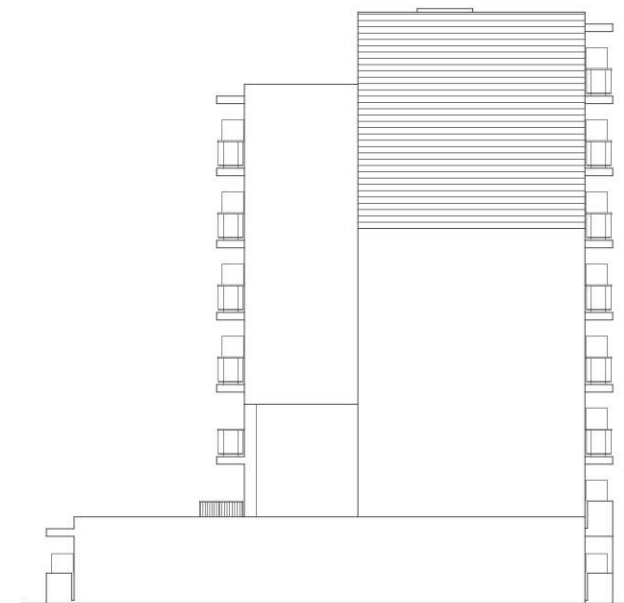
南側立面図



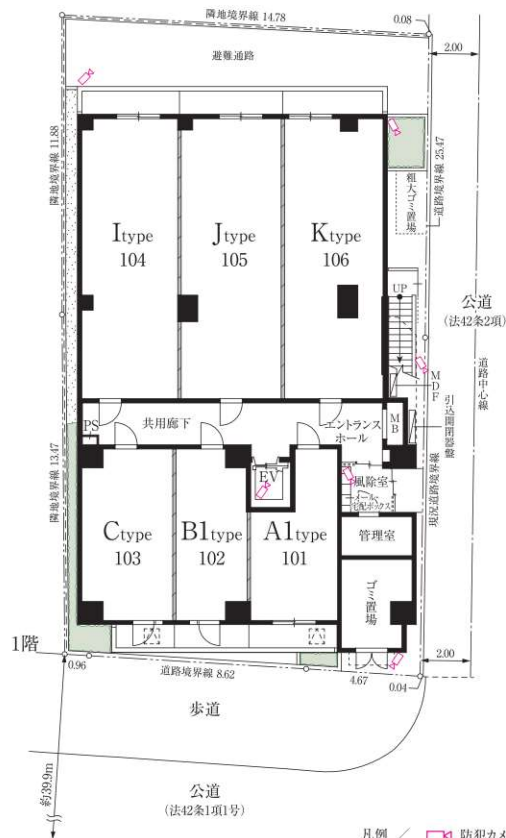
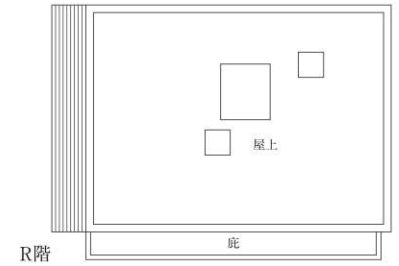
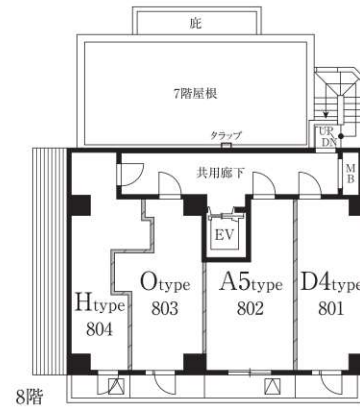
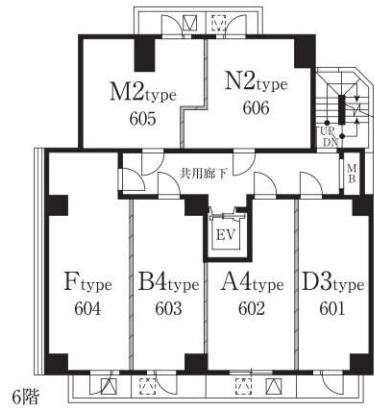
東側立面図



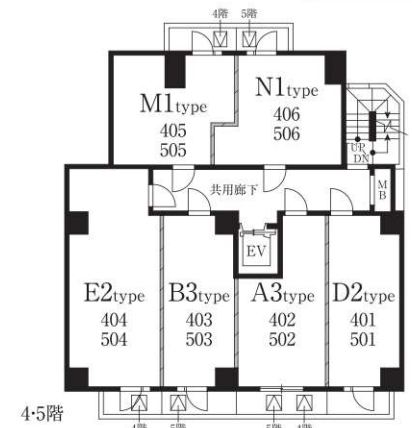
北側立面図



西側立面図



凡例 / 防犯カメラ 避難ハッチ 上部避難ハッチ 植栽 砂利



FLOOR PLAN
SCALE
約1/300

A TYPE

1K

SCALE:1/80

ROOM NUMBER
101 202 302 402
502 602 702 802

専有面積

- A1 TYPE [101号室] **20.79㎡**(約6.28坪)
- A2 TYPE [202・302号室] **20.88㎡**(約6.31坪)
- A3 TYPE [402・502号室] **20.86㎡**(約6.31坪)
- A4 TYPE [602・702号室] **20.87㎡**(約6.31坪)
- A5 TYPE [802号室] **21.01㎡**(約6.35坪)

バルコニー面積

3.96㎡(約1.19坪)



ATYPE
202 302 402 502
602 702 802

B TYPE

1K

SCALE:1/80

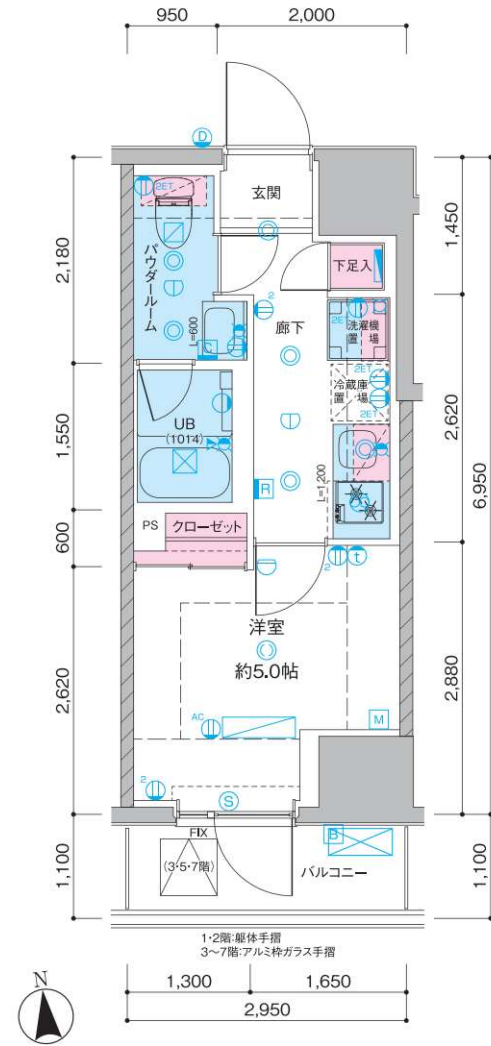
ROOM NUMBER
102 203 303 403
503 603 703

専有面積

- B1 TYPE [102号室] **20.64㎡**(約6.24坪)
- B2 TYPE [203・303号室] **20.74㎡**(約6.27坪)
- B3 TYPE [403・503号室] **20.72㎡**(約6.26坪)
- B4 TYPE [603・703号室] **20.73㎡**(約6.27坪)

バルコニー面積

3.24㎡(約0.98坪)



C TYPE

1K

SCALE:1/80

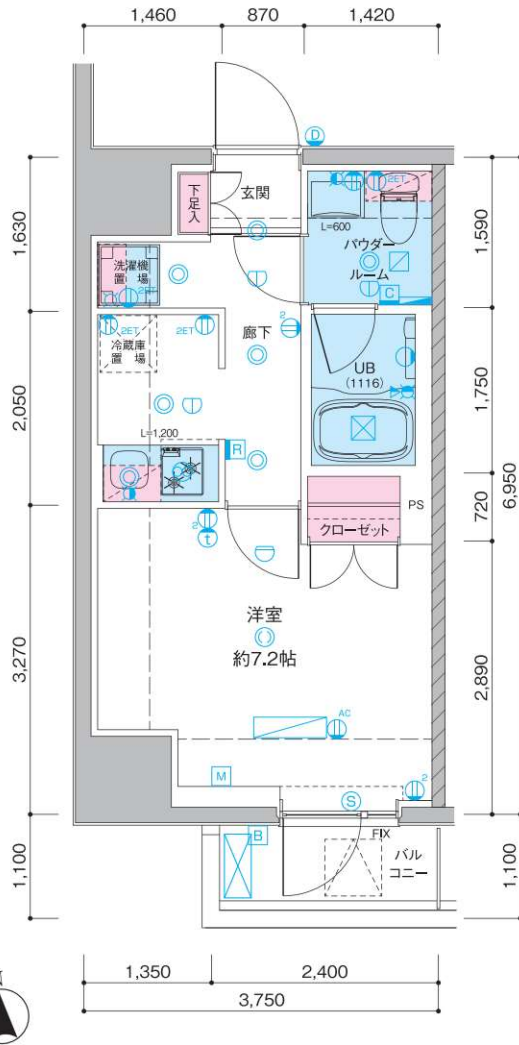
ROOM NUMBER
103

専有面積

26.24㎡(約7.93坪)

バルコニー面積

2.64㎡(約0.79坪)



D TYPE

1K

SCALE:1/80

ROOM NUMBER
201 301 401 501
601 701 801

専有面積

D1 TYPE [201-301号室]
20.74㎡(約6.27坪)

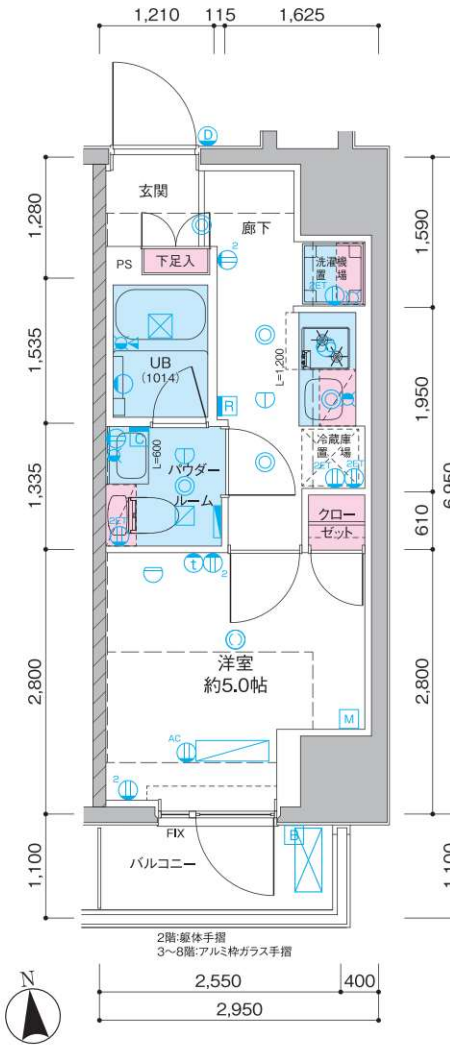
D2 TYPE [401-501号室]
20.72㎡(約6.26坪)

D3 TYPE [601-701号室]
20.73㎡(約6.27坪)

D4 TYPE [801号室]
20.87㎡(約6.31坪)

バルコニー面積

2.80㎡(約0.84坪)



凡例

- ② 2口コンセント
- ②^{ET} コンセント及び接地端子
- ②^{SET} 2口コンセント及び接地端子
- M マルチメディア (2口コンセント+Wi-Fi+TV)
- ④^{AC} エアコン用コンセント
- ☉ ダウンライト
- ③ 引掛けシーリング
- ブラケット照明
- ① インターホン
- ④ ドアホン
- ☞ 感知器
- ☞ 換気扇
- ☒ 浴室換気乾燥暖房機
- ☒ 副吸込口
- ☒ 給水栓
- ☒ 混合水栓
- ☒ シャワー付混合水栓
- ☒ 浴室乾燥機コントローラー
- ☒ ガス給湯器コントローラー
- ☒ 分電盤
- ☒ 給湯器
- ☒ エアコン室内機(実装)
- ☒ エアコン室外機(実装)
- ☒ 乾式壁
- ⑤ 防犯センサー(1階)

H/804	O/803	A5/802	D4/801	
G/704	B4/703	A4/702	D3/701	M2/705 N2/706
F/604	B4/603	A4/602	D3/601	M2/605 N2/606
E2/504	B3/503	A3/502	D2/501	M1/505 N1/506
E2/404	B3/403	A3/402	D2/401	M1/405 N1/406
E1/304	B2/303	A2/302	D1/301	L/305
E1/204	B2/203	A2/202	D1/201	L/205
C/103	B1/102	A1/101	管理室 風除室	L/104 J/105 K/106

E TYPE

1K

SCALE:1/80

ROOM NUMBER
204 304 404 504

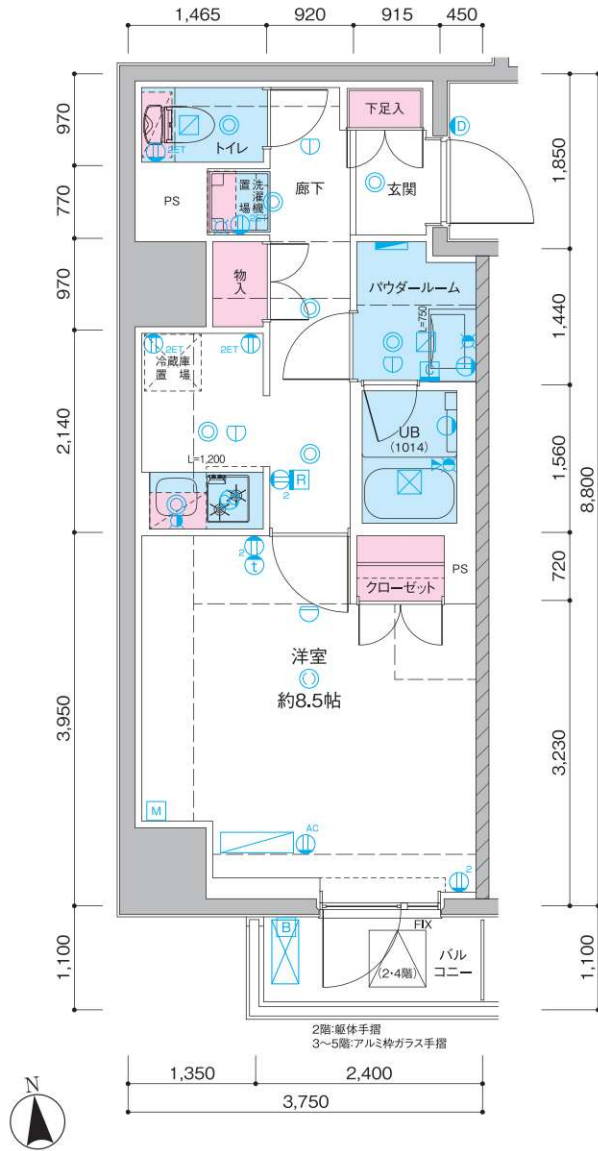
専有面積

E1 TYPE [204・304号室]
32.58㎡(約9.85坪)

E2 TYPE [404・504号室]
32.55㎡(約9.84坪)

バルコニー面積

2.64㎡(約0.79坪)



F TYPE

1K

SCALE:1/80

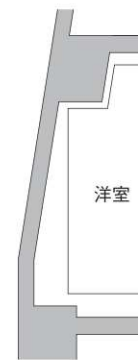
ROOM NUMBER
604

専有面積

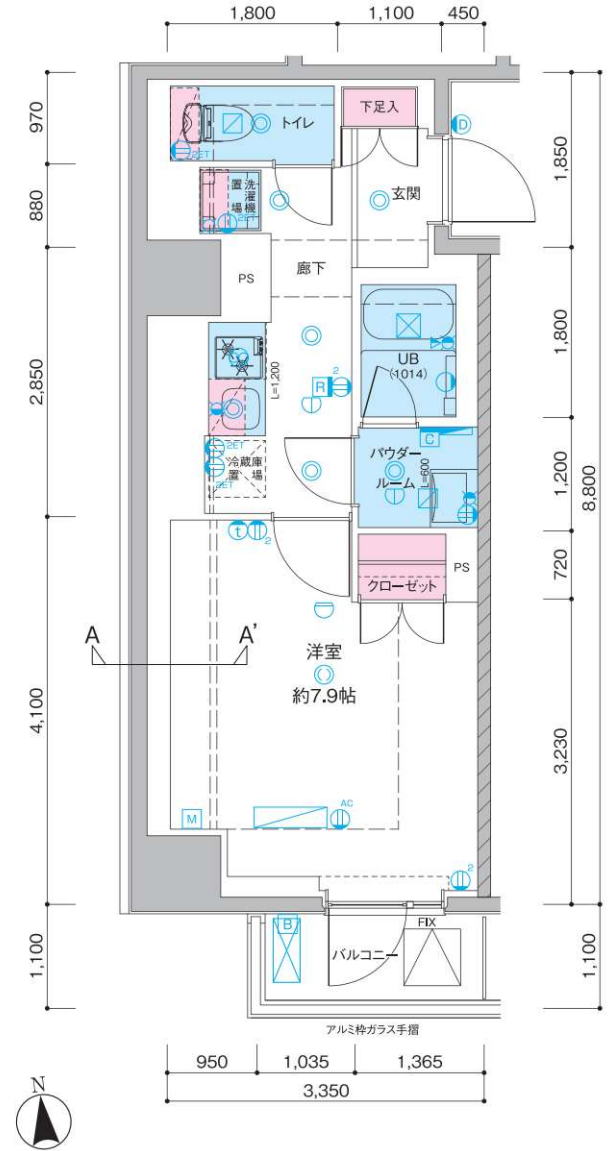
29.00㎡(約8.77坪)

バルコニー面積

2.64㎡(約0.79坪)



A-A' 断面図



G TYPE

1K

SCALE:1/80

ROOM NUMBER
704

専有面積

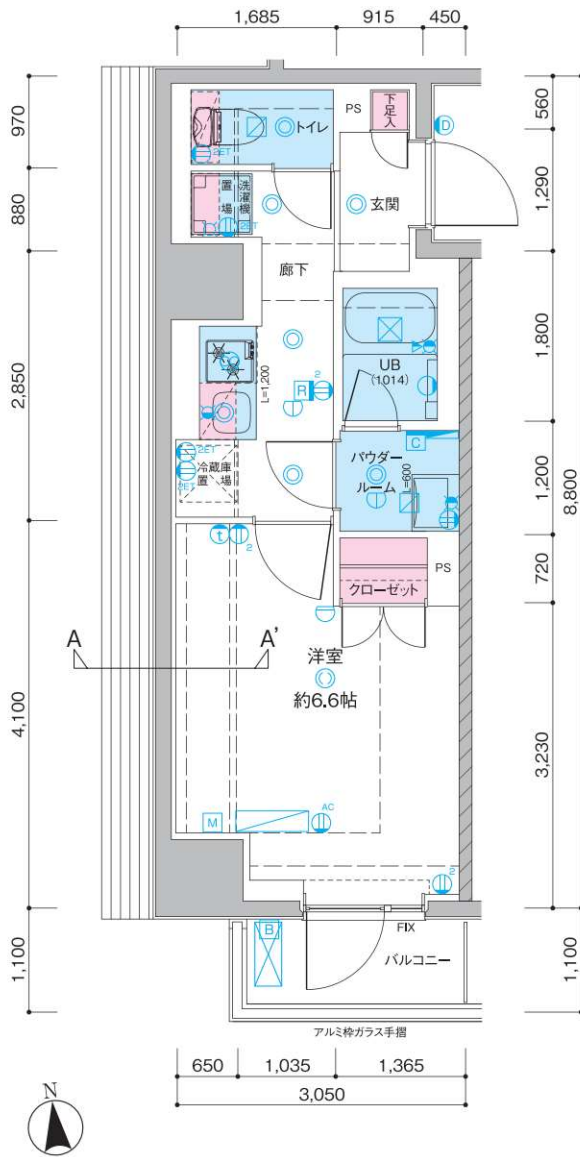
26.34㎡(約7.96坪)

バルコニー面積

2.64㎡(約0.79坪)



A-A'断面図



H TYPE

1K

SCALE:1/80

ROOM NUMBER
804

専有面積

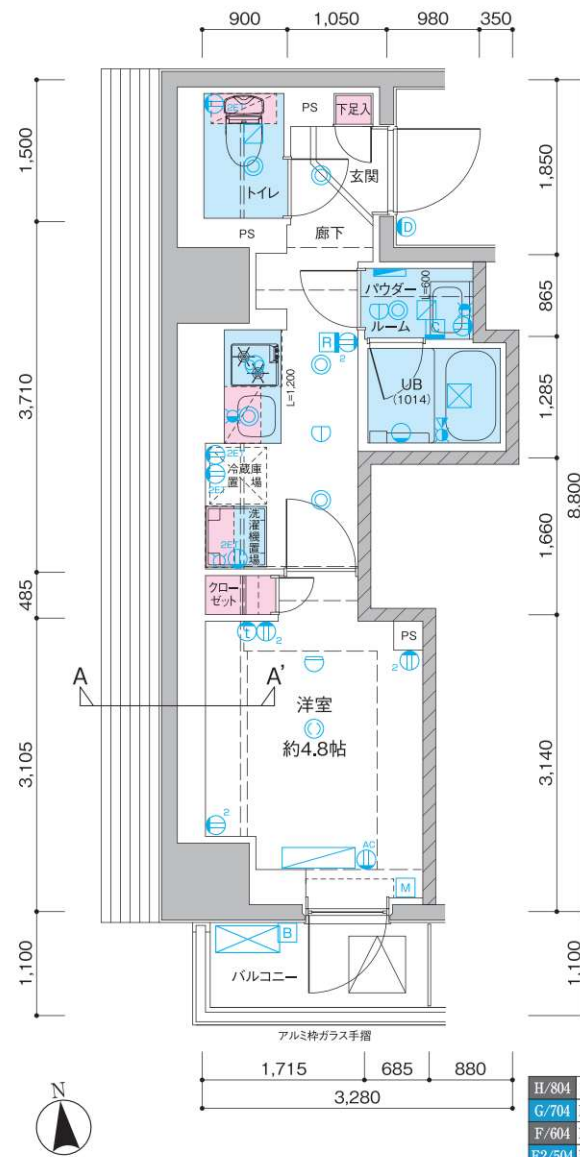
21.14㎡(約6.39坪)

バルコニー面積

2.64㎡(約0.79坪)



A-A'断面図



凡例

- ② 2口コンセント
- ②^{ET} コンセント及び接地端子
- ②^{BT} 2口コンセント及び接地端子
- M マルチメディア (2口コンセント+Wi-Fi+TV)
- ②^{AC} エアコン用コンセント
- ② ダウンライト
- ② 引掛けシーリング
- ② ブラケット照明
- ① インターホン
- ② ドアホン
- ② 感知器
- ② 換気扇
- ② 浴室換気乾燥暖房機
- ② 副吸込口
- ② 給水栓
- ② 混合水栓
- ② シャワー付混合水栓
- ② 浴室乾燥機コントローラー
- ② ガス給湯器コントローラー
- ② 分電盤
- B 給湯器
- ② エアコン室内機(実装)
- ② エアコン室外機(実装)
- ② 乾式壁
- ② 防犯センサー(1階)

H/804	O/803	A5/802	D4/801	M2/705	N2/706
G/704	B4/703	A4/702	D3/701	M2/605	N2/606
F/604	B4/603	A4/602	D3/601	M1/505	N1/506
E2/504	B3/503	A3/502	D2/501	M1/405	N1/406
E2/404	B3/403	A3/402	D2/401	L/305	
E1/304	B2/303	A2/302	D1/301	L/205	
E1/204	B2/203	A2/202	D1/201	L/104	J/105
C/103	B1/102	A1/101	管理室 風除室	K/106	

I TYPE

1LDK

SCALE:1/80

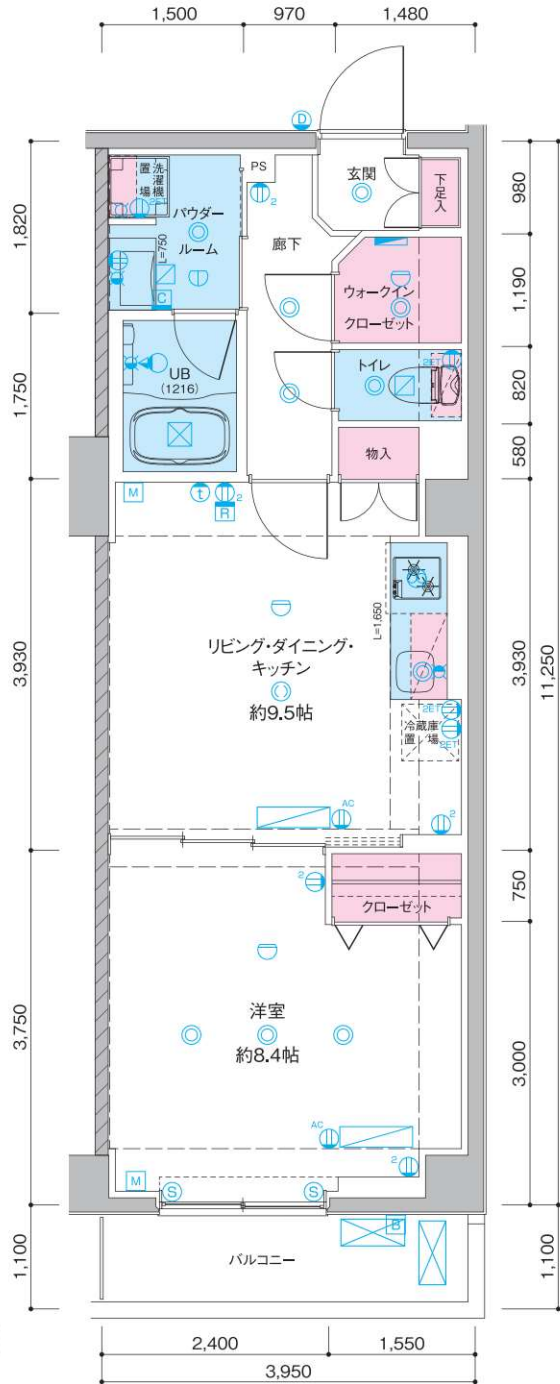
ROOM NUMBER
104

専有面積

44.75㎡(約13.53坪)

バルコニー面積

4.34㎡(約1.31坪)



J TYPE

1LDK

SCALE:1/80

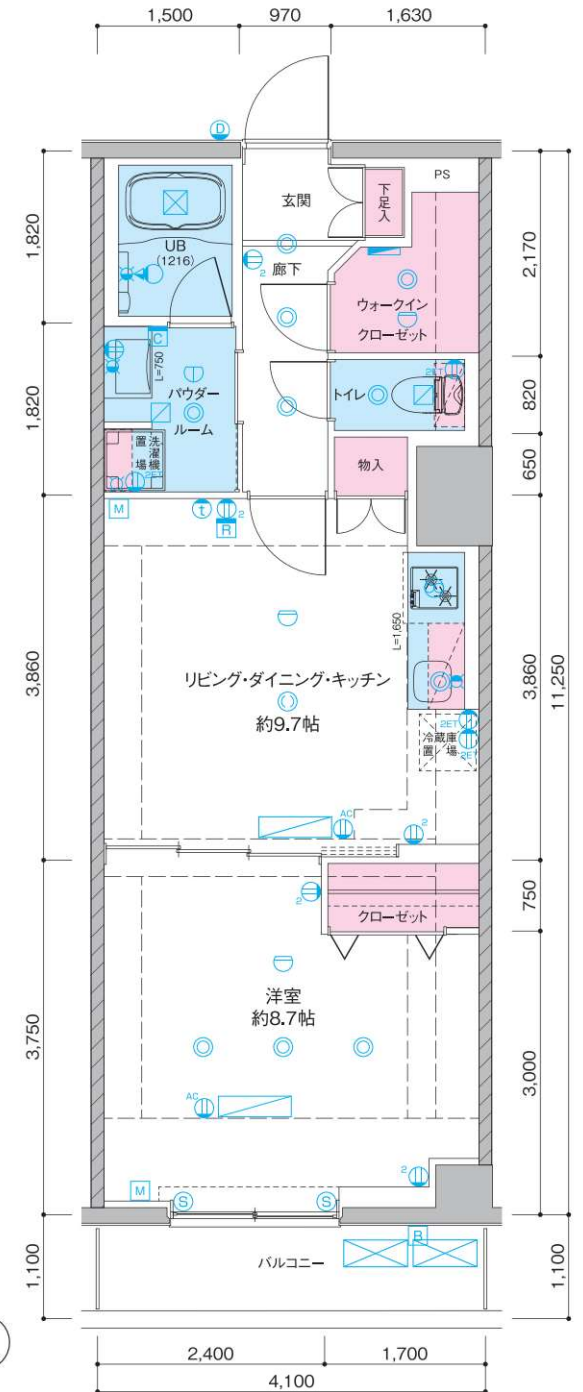
ROOM NUMBER
105

専有面積

46.45㎡(約14.05坪)

バルコニー面積

4.51㎡(約1.36坪)



K TYPE

1LDK

SCALE:1/80

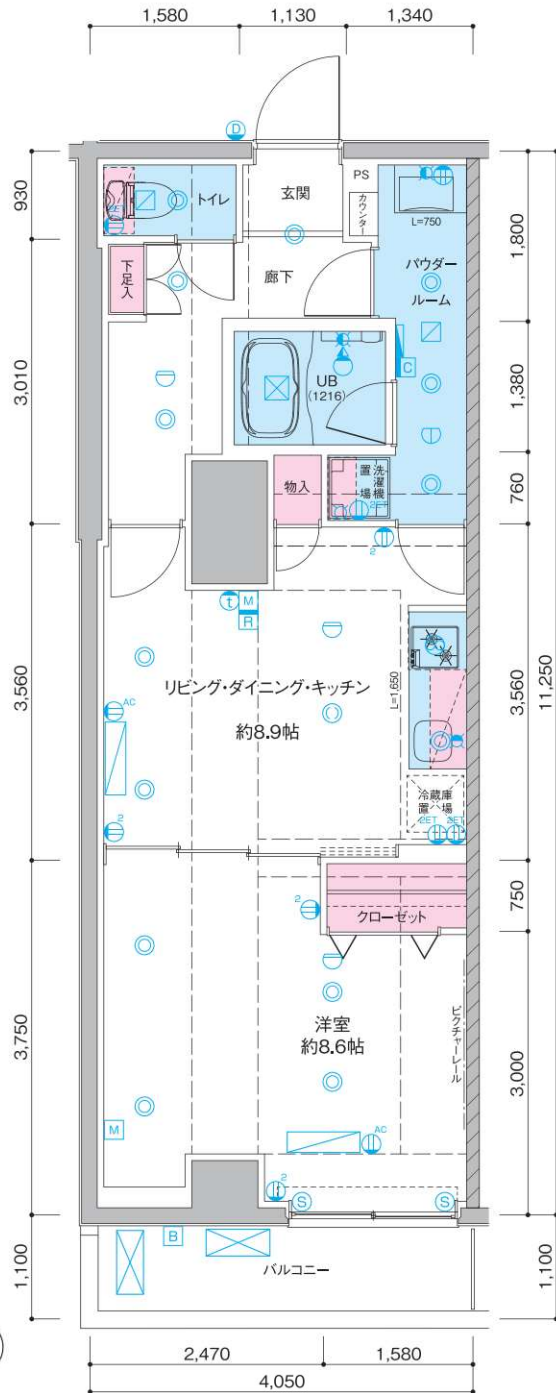
ROOM NUMBER
106

専有面積

45.89㎡(約13.88坪)

バルコニー面積

4.45㎡(約1.34坪)



L TYPE 1LDK

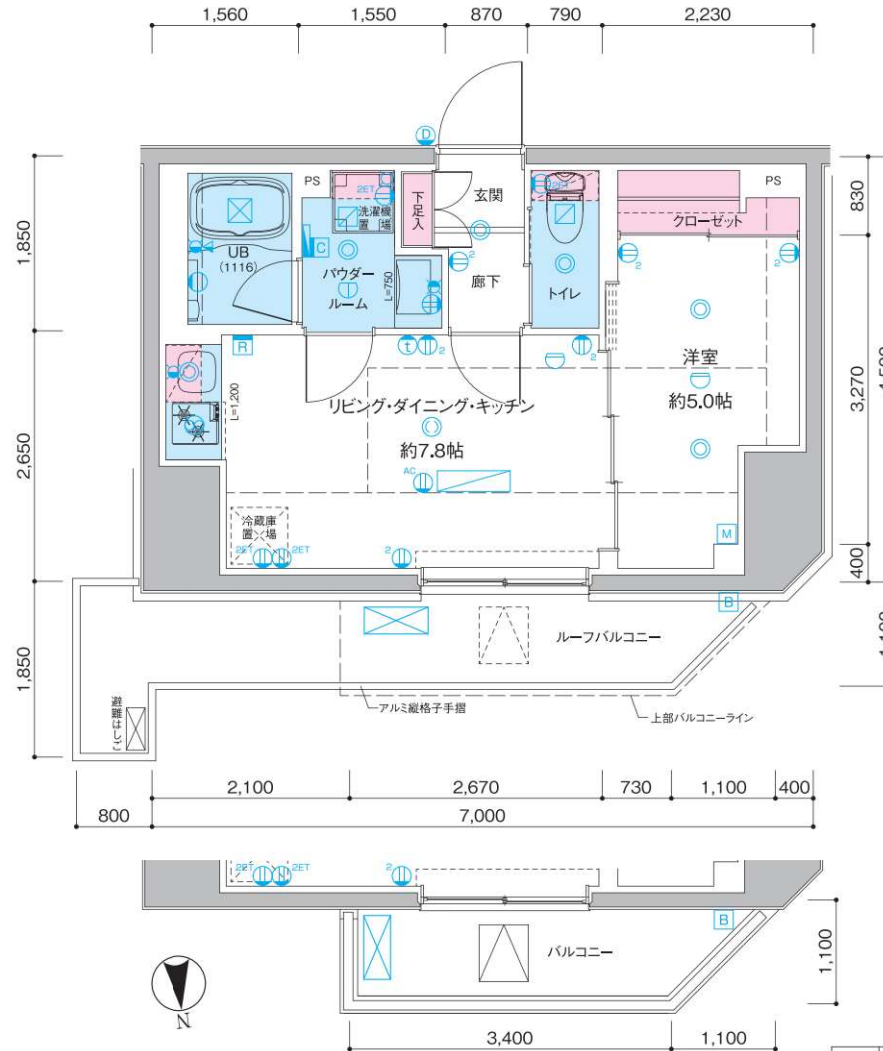
ROOM NUMBER 205 305

専有面積/31.79㎡(約9.61坪)

ルーフバルコニー面積/8.13㎡(約2.45坪)

バルコニー面積/4.34㎡(約1.31坪)

SCALE:1/80



L TYPE
305

凡例

- ② 2口コンセント
- ②^{BT} コンセント及び接地端子
- ②^{BT} 2口コンセント及び接地端子
- M マルチメディア (2口コンセント+Wi-Fi+TV)
- ④ エアコン用コンセント
- ☉ ダウンライト
- ③ 引掛けシーリング
- ③ ブラケット照明
- ① インターホン
- ④ ドアホン
- ④ 感知器
- ④ 換気扇
- ☒ 浴室換気乾燥暖房機
- ☒ 副吸込口
- ☒ 給水栓
- ☒ 混合水栓
- ☒ シャワー付混合水栓
- ☒ 浴室乾燥機コントローラー
- ☒ ガス給湯器コントローラー
- ④ 分電盤
- B 給湯器
- ④ エアコン室内機(実装)
- ④ エアコン室外機(実装)
- ☒ 乾式壁
- ④ 防犯センサー(1階)

H/804	O/803	A5/802	D4/801	M2/705	N2/706
G/704	B4/703	A4/702	D3/701	M2/605	N2/606
F/604	B4/603	A4/602	D3/601	M1/505	N1/506
E2/504	B3/503	A3/502	D2/501	M1/405	N1/406
E1/304	B2/303	A2/302	D1/301	L/305	
E1/204	B2/203	A2/202	D1/201	L/205	
C/103	B1/102	A1/101	管理室 風防室	L/104	J/105
					K/106

